

ДОГОВОР № ИП-ПТО-22/06/23

на выполнение работ по оценке соответствия лифта перед вводом в эксплуатацию требованиям технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011/2011)

Санкт - Петербург

"22" июня 2023 г.

ООО «Управляющая компания «Гранд», именуемое в дальнейшем **Заказчик**, в лице Генерального директора Жидковой Ирины Юрьевны, действующей на основании Устава, с одной стороны и ООО «ЛК «ИНТЕГРАЛ ПЛЮС», именуемое в дальнейшем **Исполнитель**, в лице Генерального директора Девятова Руслана Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Предметом настоящего Договора является выполнение работ по оценке соответствия лифта перед вводом в эксплуатацию требованиям технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011/2011) (далее – "Работы") по адресам, указанным в Адресной программе и графике выполнения работ с указанием стоимости работ (Приложение №2) согласно Техническому заданию (Приложение №1).

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА.

2.1. Предоставить Исполнителю в течение 5 (пяти) рабочих дней после подписания настоящего Договора полный комплект технической документации.

2.2. Своевременно производить оплату, согласно выставленным счетам Исполнителя, руководствуясь п. 5.2. Договора.

2.3. Обеспечить организацию выполнения работ по оценке соответствия и участие представителей Заказчика на месте выполнения работ по оценке соответствия согласно Приложению №1

2.4. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения Акта выполненных работ подписать его и передать Исполнителю. В случае возникновения противоречий подготовить и направить в вышеустановленный срок мотивированный отказ с указанием замечаний. В этом случае, Стороны обязаны составить двухсторонний Акт с перечнем необходимых доработок и указанием сроков их выполнения. В случае не подписания Заказчиком Акта выполненных работ в указанный срок и не предоставления мотивированного отказа, Акт считается подписанным и принятым без замечаний.

2.5. Настоящий Договор, а также все документы, связанные с выполнением Сторонами условий настоящего Договора могут быть подписаны Сторонами собственноручно, либо с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи (далее - ЭП) в системе ЭДО, сертификат ключа проверки которой был изготовлен удостоверяющим центром. Документы, подписанные с использованием вышеуказанной ЭП, признаются электронными документами, равнозначными документам на бумажном носителе, подписанным собственноручной подписью уполномоченными Сторонами по Договору.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ.

3.1. Не приступать к началу работ до получения полного комплекта технической документации от Заказчика.

3.2. Выполнить работы в соответствии с Техническим заданием (Приложение №1). Исполнитель имеет право привлечь субподрядчика в лице третьих лиц для выполнения работ соответственно предмета настоящего Договора.

3.3. Обеспечить соблюдение своими специалистами правил техники безопасности, охраны труда, пожарной безопасности, внутреннего распорядка и других требований, при выполнении работ, и нести ответственность перед контролирующими органами, Заказчиком и третьими лицами за их нарушение, а также наступившие в результате таких нарушений последствия. За действия своих сотрудников (персонала) или привлеченных Исполнителем третьих лиц несет Исполнитель.

3.4. Исполнитель вправе привлечь к исполнению настоящего Договора третьих лиц. В случае привлечения третьих лиц Исполнитель несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств третьими лицами.

3.5. Предупреждать Заказчика о возникновении обстоятельств, препятствующих выполнению Работ и принять все меры для устранения таких препятствий, а также предупреждать Заказчика о возникновении иных обстоятельств, не зависящих от Исполнителя, которые грозят годности или прочности результатов Работ, либо создают невозможность ее завершения в срок.

3.6. Исполнитель вправе самостоятельно определять методы выполнения Работ в рамках настоящего Договора.

3.7. После выполнения всех работ, предусмотренных Договором, подготовить и передать Заказчику подписанный Исполнителем Акт выполненных работ и счет-фактуру.

4. УСЛОВИЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

- 4.1. При выполнении работ Стороны обязуются принимать во внимание рекомендации, предлагаемые друг другу по предмету настоящего Договора, немедленно информировать друг друга о затруднениях, препятствующих выполнению работ в разумные сроки.
- 4.2. Завершением работ по оценке соответствия лифтов является передача результатов оценки соответствия Заказчику и подписание сторонами Акта выполненных работ.
- 4.3. Исполнитель приступает к выполнению работ только после исполнения Заказчиком п. 2.1. настоящего Договора.

5. ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТОИМОСТИ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

- 5.1. Общая стоимость работ по Договору составляет 53 500,00 рублей (Пятьдесят три тысячи пятьсот рублей 00 копеек), в том числе НДС 20% 8 916,67
- 5.2. Оплата производится Заказчиком в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подписания договора.
- 5.3. Оплата производится Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в настоящем Договоре.
- 5.4. Фактом оплаты работ Исполнителю является дата поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

6. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

- 6.1. Выполнение работ будет осуществляться в течение 15 (Пятнадцати) рабочих дней с момента предоставления объектов оценки соответствия и документации, предусмотренной техническим заданием (Приложение №1).
- 6.2. Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до момента исполнения сторонами своих обязательств и урегулирования всех расчетов между Заказчиком и Исполнителем.
- 6.3. Моментом выполнения условий Договора Исполнителем считается подписанный Сторонами Акт выполненных работ.
- 6.4. Договор может быть пролонгирован на следующий календарный год по соглашению Сторон путём подписания соглашения о продлении, нового графика выполнения работ на следующий год, заключения нового договора.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

- 7.1. Исполнитель несет ответственность за качество, объемы и сроки выполнения принятых на себя по настоящему договору обязательств.
- 7.2. За несвоевременное выполнение работ Исполнитель выплачивает Заказчику пени в размере 0,1% от стоимости работ по Договору за каждый день просрочки.
- 7.3. Заказчик несет ответственность за несвоевременную оплату работ. В случае просрочки оплаты, Заказчик выплачивает пени в размере 0,1% от суммы задолженности за каждый день просрочки.
- 7.4. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему договору, при возникновении обстоятельств непреодолимой силы: стихийные явления природы, забастовки, вооруженные конфликты.
- 7.5. В случае наступления вышеуказанных обстоятельств, сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему договору, должна в течение 10 (десяти) календарных дней письменно известить другую сторону, приложив соответствующие документы.
- 7.6. Наступление обстоятельств непреодолимой силы, влечет за собой увеличение сроков исполнения Договора на срок их действия.
- 7.7. В случае не предусмотренных настоящим договором обстоятельств, Стороны несут ответственность за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязанностей в соответствии с действующим законодательством РФ.
- 7.8. Стороны, заключившие настоящий договор, гарантируют, что на момент его заключения, а также в течение всего срока действия, вплоть до исполнения предусмотренных договором обязательств, они должны:
- в полном объеме уплачивать налоги, сборы и страховые взносы в установленные законодательством РФ сроки;
 - вести налоговый учет, составлять налоговую отчетность и своевременно представлять ее в налоговые органы в соответствии с законодательством о налогах и сборах;
 - вести бухгалтерский учет, формировать и представлять бухгалтерскую отчетность в соответствии с законодательством РФ и положениями по бухгалтерскому учету.

8. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

- 8.1. Исполнитель принимает на себя ответственность за управление всей информацией, полученной или созданной в процессе осуществления своей деятельности и сохранение её конфиденциальности.
- 8.2. Вся информация полученная или созданная в процессе проведения работ по Договору, считается представляющей коммерческую тайну и рассматривается в качестве конфиденциальной за исключением информации, которая становится общедоступной по решению Заказчика, либо по согласованию между Заказчиком и Исполнителем.
- 8.3. Если в соответствии с законодательством или контрактными соглашениями Исполнитель должен раскрыть конфиденциальную информацию, он обязуется уведомить Заказчика о раскрытой информации, в случае если это не запрещено законодательно.
- 8.4. Заказчик уведомлен о том, что в соответствии с приказом Минэкономразвития России от 24 октября 2020 года N 704 Исполнитель предоставляет сведения о Заказчике (наименование, ИНН) в Федеральную службу по аккредитации.

9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

- 9.1. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон или в случаях, предусмотренных гражданским законодательством РФ.
- 9.2. Все споры по настоящему договору решаются путем переговоров, при не достижении согласия споры решаются в Арбитражном суде г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области с соблюдением претензионного порядка.
- 9.3. Настоящий договор заключен в 2-х подлинных экземплярах по одному для каждой из Сторон, имеющих равную юридическую силу.
- 9.4. Вносимые дополнения и изменения к настоящему Договору оформляются дополнительным соглашением, подписываются обеими сторонами и с даты подписания являются неотъемлемой частью Договора.
- 9.5. Любая переписка сторон в связи с исполнением договора может оформляться в письменном виде по следующим адресам:

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ

Заказчик:

ООО «Управляющая компания «Гранд»
Адрес: 188320, Ленинградская обл., г. Коммунар,
Ленинградское шоссе,
д.27 кор.2 кв.107
ИНН 4705071255 КПП 470501001
ОГРН 1164704062071
Р/счет 40702810055120000173 в Северо-Западном банке
ПАО «Сбербанк»
БИК 044030653
К/счет 30101810500000000653 в Северо-Западном ГУ
Банка России
Т/ф (812) 465-67-38 Бухгалтер 8-981-153-93-69

Генеральный директор

М.П.

/И. Ю. Жидкова/

Исполнитель:

ООО "ЛК "ИНТЕГРАЛ ПЛЮС"
Адрес: 198095, Санкт-Петербург г, ул.
Калинина, дом 13, литер А, комната 229
Тел.
ИНН 7805518091
КПП 780501001
ОГРН 1107847114869
р/с 30101810540300000795
в ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПАО
БАНК «ФК ОТКРЫТИЕ»
к/с 30101810400000000795
БИК 044030795

Генеральный директор

/Р. А. Девятов/



**Техническое задание
на проведение работ по оценке соответствия лифтов требованиям
технического регламента Таможенного союза "Безопасность лифтов" (ТР ТС 011/2011)**

1. Назначение работ.

Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента Таможенного союза "Безопасность лифтов" (ТР ТС 011/2011).

2. Порядок проведения работ.

Заказчик либо специализированная лифтовая организация, уполномоченная заказчиком (владельцем лифта):

- направляет Исполнителю заявку на проведение оценки соответствия лифтов согласно договору;
- обеспечивает организацию проведения работ по оценке соответствия лифтов;
- обеспечивает доступ специалистов Исполнителя на объект установки лифта;
- обеспечивает условия проведения испытаний и измерений, предоставление необходимой документации в сроки, установленные договором;
- управление лифтом, переключения и иные операции на лифте, необходимые для проведения проверок, испытаний и измерений, осуществляет квалифицированный персонал, уполномоченный владельцем лифта или квалифицированный персонал организации, осуществляющей техническое обследование лифта.
- информирует пользователей лифтами о временном выводе лифтов из эксплуатации.

Исполнитель:

- проводит оценку соответствия лифтов в сроки, установленные договором;
- оформляет и выдаёт Заказчику результат работ по оценке соответствия лифтов согласно ТР ТС 011/2011;
- делает запись в паспорте лифта о результатах проверок, исследований, испытаний и измерений.

3. Состав работ.

Исполнитель выполняет работы по оценке соответствия лифта и устройств безопасности, в зависимости от предмета Договора в соответствии с:

- требованиями технического регламента Таможенного союза "Безопасность лифтов" (ТР ТС 011/2011);
- ГОСТ Р 53780-2010 "Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установке";
- ГОСТ Р 56943-2016 "Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установке. Лифты для транспортировки грузов";
- ГОСТ 33984.1-2016 "Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установке. Лифты для транспортировки людей или людей и грузов";
- ГОСТ Р 53782-2010 с изменениями № 1,2 "Лифты. Правила и методы оценки соответствия лифтов при вводе в эксплуатацию";
- ГОСТ Р 53783-2010 с изменениями № 1,2 "Лифты. Правила и методы оценки соответствия лифтов в период эксплуатации";
- Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок от 15.12.2020 г.

Заказчик:

ООО «Управляющая компания «Гранд»
Генеральный директор

Исполнитель:

ООО "ЛК "ИНТЕГРАЛ ПЛЮС"
Генеральный директор

М.П.

/И. Ю. Жидкова/



/Р. А. Девятов/


Адресная программа и график выполнения работ с указанием стоимости работ по
оценке соответствия лифта перед вводом в эксплуатацию требованиям технического регламента
Таможенного союза «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011/2011)

№ п/п	Зав №	Уч №	Адрес	Кол-во ост.	Месяц освид.	Стоимость, руб.
1	EXRU02024BW		Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Лебединая, д. 1	5	Июль	53 500,00
Итого:						53 500,00
В том числе НДС 20%						8 916,67

Заказчик:
ООО «Управляющая компания «Гранд»
Генеральный директор

М.П.  /И. Ю. Жидкова/

Исполнитель:
ООО "ЛК "ИНТЕГРАЛ ПЛЮС "
Генеральный директор

М.П.  /А. Девятов/
