



СОГЛАШЕНИЕ 1
к договору от 07.03.2019 г. № 35-086625-ЖФ-ВО
водоотведения

„ 08, 06, 2019 г.

Государственное унитарное предприятие "Водоканал Санкт-Петербурга", именуемое в дальнейшем «Предприятие», в лице руководителя договорного блока филиала ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" "Единый расчетный центр" Киреевой Арины Николаевны, действующей на основании доверенности № 01-30-1165/18 от 26.12.2018, с одной стороны, **Закрытое акционерное общество "Салют Престиж"**, именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице генерального директора Флегантова Александра Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Гранд"**, именуемое в дальнейшем «Плательщик», в лице генерального директора Жидковой Ирины Юрьевны, действующего на основании Устава, с третьей стороны, для установления порядка расчетов по договору № 35-086625-ЖФ-ВО от 07.03.2019 г. водоотведения, именуемому в дальнейшем «Договор», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Предметом настоящего соглашения является принятие Плательщиком обязанностей Абонента по Договору по оплате в полном объеме Предприятию стоимости принятых сточных вод и загрязняющих веществ в пределах установленных нормативов водоотведения по объекту - многоквартирный дом, расположенному по адресу Санкт-Петербург, Васенко (Павловск) ул., д. 3, строение 1, строение 2.
2. Плательщик ознакомлен с условиями договора, предоставленного для ознакомления абонентом.
3. Количество сброшенных от указанного объекта сточных вод и загрязняющих веществ в пределах установленных нормативов водоотведения определяется в соответствии с условиями Договора и законодательства Российской Федерации в объеме **10100.136 куб.м/год, 841.678 куб.м/мес.**

Плательщик обязуется передавать Предприятию в течение первых двух рабочих дней месяца, следующего за истекшим месяцем, по состоянию на последнее число каждого календарного месяца факсимильной связью, телефонограммой или по электронной почте достоверные сведения:

по показаниям приборов учета;

о фактически учтенном количестве воды, полученной из всех источников водоснабжения.

Сведения, переданные Предприятию Плательщиком факсимильной связью, по электронной почте или телефонограммой, должны быть подтверждены Плательщиком в письменной форме за подписью лица, назначенного Плательщиком ответственным за передачу сведений Предприятию. При передаче сведений по электронной почте отправителем электронного письма должно быть лицо, назначенное Плательщиком ответственным за передачу сведений Предприятию.

На момент заключения настоящего соглашения лицом, ответственным за передачу сведений Предприятию, является: _____

4. Расчетный период по настоящему соглашению устанавливается равным одному календарному месяцу.
5. Расчеты Плательщика с Предприятием по настоящему соглашению производятся по тарифам, установленным исполнительным органом государственной власти Санкт-Петербурга..
6. Расчеты по настоящему соглашению производятся сторонами в следующем порядке.

Предприятие выставляет расчетный документ (платежное требование) в банк, обслуживающий Предприятие (банк получателя средств), и поручает ему получить от Плательщика платеж и зачислить денежные средства на расчетный счет Предприятия. Денежные средства списываются со счета Плательщика в порядке акцепта.

7. Срок оплаты расчетного документа (платежного требования) после его выставления в банк, обслуживающий Предприятие (банк получателя средств), составляет пятнадцать календарных дней. Плательщик вправе произвести предварительную оплату оказываемых Предприятием услуг на расчетный счет, указанный Предприятием. В случае внесения предварительной оплаты Плательщик обязан произвести Предприятию доплату с учетом фактического объема водоотведения, изменения тарифов.

8. В случае несвоевременной и (или) неполной оплаты Плательщиком расчетного документа (платежного требования) по истечении пятнадцати календарных дней с момента его выставления в банк, обслуживающий Предприятие (банк получателя средств), Предприятие вправе начислить пени.

Пени начисляются в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная со дня, следующего за днем наступления установленного пунктом 7 настоящего соглашения срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение шестидесяти календарных дней со дня наступления установленного пунктом 7 настоящего соглашения срока оплаты, либо до истечения шестидесяти календарных дней после дня наступления установленного пунктом 7 настоящего соглашения срока оплаты, если в шестидесятидневный срок оплата не произведена.

Филиал
«Единый расчетный центр»
Для договоров

Начиная с шестьдесят первого дня, следующего за днем наступления установленного пунктом 7 настоящего соглашения срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного пунктом 7 настоящего соглашения срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного пунктом 7 настоящего соглашения срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена, пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки.

Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного пунктом 7 настоящего соглашения срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки.

Начисленные пени включаются в отдельный расчетный документ (платежное требование), выставляемый Предприятием к оплате за последующий период.

9. В случае обнаружения Предприятием расхождений между показаниями приборов учета и представленными Плательщиком сведениями, а также ошибок при начислении платежей, перерасчет производится Предприятием при выставлении последующих платежных документов.

10. Обязанность Абонента и Плательщика по оплате стоимости отпущенной питьевой воды и ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение Плательщиком этой обязанности являются солидарными.

Порядок возмещения убытков, причиненных Плательщиком и Абонентом друг другу, связанных с неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств по настоящему соглашению, должен регулироваться договором, заключенным между ними.

11. Абонент обязан контролировать надлежащее исполнение Плательщиком обязательств по настоящему соглашению, включая своевременность исполнения денежных обязательств.

При неоднократном нарушении Плательщиком сроков оплаты платежных документов (неуплата за два расчетных периода), Предприятие вправе ограничить или полностью прекратить подачу Абоненту питьевой воды в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

Отпуск питьевой воды возобновляется после погашения Абонентом или Плательщиком задолженности и оплаты дополнительного счета, выставляемого Абоненту Предприятием за работы по отключению (ограничению) и последующему включению абонентских устройств и сооружений для присоединения, стоимость которых определяется по расценкам, утвержденным Предприятием.

12. Расчеты Плательщика с Предприятием по условиям настоящего соглашения за отпущенную питьевую воду будут производиться с момента открытия водоснабжения в порядке, предусмотренном Договором.

13. При отказе Плательщика от исполнения обязательств по настоящему соглашению, Плательщик обязан за тридцать дней до предстоящего расторжения письменно уведомить Предприятие о предстоящем расторжении настоящего соглашения.

По истечении тридцати дней с момента получения Предприятием уведомления от Плательщика о предстоящем расторжении настоящего соглашения, Предприятие выставляет платежные документы за отпуск питьевой воды Абоненту.

14. Предприятие вправе в одностороннем порядке без согласия Абонента и Плательщика отказаться от исполнения настоящего соглашения в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Плательщиком условий настоящего соглашения.

В случае отказа Предприятия от исполнения настоящего соглашения Предприятие предъявляет к оплате Абоненту неоплаченные Плательщиком платежные документы за отпуск питьевой воды.

15. Настоящее соглашение заключено на срок действия Договора и является его неотъемлемой частью, применяется к отношениям сторон, возникшим с 01.05.2019г.

16. Отношения Предприятия и Абонента по вопросам, не урегулированным настоящим соглашением, регулируются Договором.

17. Настоящее соглашение признается заключенным с момента его получения Предприятием от Плательщика и Абонента, которые подписали его и заверили печатями настоящее соглашение, а при наличии разногласий - с момента согласования существенных условий настоящего соглашения.

18. Настоящее соглашение заключено на срок действия Договора и является неотъемлемой частью Договора.

19. Изменение условий настоящего соглашения и его расторжение производятся в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

Предложение об изменении или расторжении настоящего соглашения рассматривается сторонами в

20. Споры и разногласия, вытекающие из настоящего соглашения, регулируются сторонами путем переговоров. Не урегулированные споры и разногласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

21. Настоящее соглашение составлено в трех подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Предприятия, один - у Абонента, один - у Плательщика.

22. Адреса и реквизиты сторон

Предприятие:

191015, Санкт-Петербург, Кавалергардская ул., д. 42
ИНН 7830000426, ОГРН 1027809256254, КПП 784201001, ОКПО 03323809, ОКТМО 40911000,
ОКВЭД 41.00.1
ПАО "БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ", р/счет 40602810732000020186, БИК 044030790,
к/счет 301018109000000000790

Контактная информация:

Филиал ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" "Единый расчетный центр"

195009, Санкт-Петербург, ул. Комсомола, д.19, стр.1, телефоны: 438-44-14, 438-44-12, 438-47-20, 633-02-72, 633-02-73, 633-02-74, 702-12-95, факс: 438-47-96

Абонент:

Источник финансирования: хозрасчет
Юридический адрес: 196620, Санкт-Петербург, Берёзовая (Павловск) ул., д. 25, лит. А, пом. 1-Н,
телефон 485-67-38, 8-953-160-95-51, 8-921-908-85-66
E-mail: mnr-1@yandex.ru
ИНН 7822005251, ОГРН 1037842001669, КПП 782001001, ОКПО 45551217
ФИЛИАЛ № 7806 БАНКА ВТБ (ПАО), р/счет 40702810127060009786, БИК 044030707,
к/счет 30101810240300000707

Плательщик:

Источник финансирования: хозрасчет
Юридический адрес: 188320, Ленинградская область, город Коммунар, Ленинградское шоссе, дом 27,
корпус 2, квартира 107,
телефон 485-67-38, 8-953-160-95-51, 8-921-908-85-66
E-mail: ykgrand@mail.ru
ИНН 4705071255, ОГРН 1164704062071, КПП 470501001
ПУШКИНСКОЕ ОСБ №2009 СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК, р/счет 40702810055120000173,
БИК 044030653, к/счет 301018105000000000653

Подписи сторон:

Предприятие

Руководитель договорного блока филиала ГУП
"Водоканал Санкт-Петербурга" "Единый
расчетный центр"

А.Н. Киреева
МП
" 27 ИЮН 2019
20 г.

Абонент

Генеральный директор

А.С. Флегантов
МП
20 г.

Плательщик

Генеральный директор

И.Ю. Жидкова
МП
20 г.

Исполнитель: Кизирьянц О.В. тел. 4384727 (доб. 71248)