

РАСХОДЫ по оплате 2020

Слущкая 14

	Наименование статей расходов	Сумма руб.	
		Поступ. д/ср	Факт затрат
1	Управление многоквартирным домом		
	ФОТ, в т.ч. Генеральный директор		38 273
	Гл. инженер		87 153
	Домоуправ		37 896
	Бухгалтер		29 252
	Исполнит директор		13 030
	Страхование взносы		63 540
	Транспортные расходы		14 947
	Услуги банка		9 814
	Канцелярские товары		6 605
	Сметное дело		9 436
	Обслуживание программ , 1С Бухгалтерия, ГИС ЖКХ		1 510
	Приобретение и обслуживание оргтехники (программы, ремонт, расходные материалы)		6 719
	Хозяйственные расходы		6 115
	Аренда помещения под офис		40 765
	ИТОГО	198 166	365 055
2	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА		
	Устранение протечки кровли		5 000
	Ремонт ворот		5 500
	Замена общедомового счетчика		8 914
XBC	Материалы сантехнические		8 199
	Материалы электр(лампы, светильники)		7 424
	Заработная плата сантехник		72 600
	Заработная плата электрик		72 600
	ИТОГО	119 382	180 237
3	Охрана		
	ООО «ОО «ЭгидаЩит»	931 959	1 020 000
3	Уборка паркинга		
	Заработн плата	78 003	79 200
	Содержание общего имущества		
	Технич. и аварийное обслуж, уборка МОП:	656 920	
	Уборка территории, лестничн клеток(зараб. плата)		158 400
	Инвентарь		1 218
	Сменные ковры (ООО «Вирджиния»)	22 208	35 298
	Лифт ТО (ООО «ЛифтКом»):	144 000	144 000
	Плата блока управления		34 470
	Ремонт настройки оборудования		10 680
	Освидетельств лифта	7 000	8 600
	Обслужив газопровода «ПетербургГаз»)	3 527	7 748

Обслуж котельной и ИТП:	312 000	
ТО по дог № ТО-019(19000*12)		228 000
Счетчик газа		109 953
Датчик дымовых газов		7 520
Госповерка дифманометра		6 350
Установка и настройка СПГ 742		12 500
Корректор газа СПГ 742		26 300
Поверка датчика МИДА		4 650
Поверка корректора СПГ741.01 №4386		7 275
Сохранение базы данных		2 250
Замена батареи корректора		3 453
Реле времени с задержкой на вкл		8 691
АППЗ:	72 000	
Заправка модулей		
Перевозка модулей порошкового пожаротушения		
Демонтаж и монтаж модулей порошок пожаротушения		
Видеонаблюдение:	27 600	
Ремонт системы контроля доступа		3 500
Настройка вызывной панели по заявке собственника		2 000
Замена оборудования видеонаблюдения		160 000
Контроль доступа		5 500
Вывоз мусора	56 000	79 905
Фильтры	50 000	---
Средства для уборки	10 000	7 389
Итого	1 232 316	1 187 650
ИТОГО по всем статьям	2 559 826	2 832 142
	2 559 826	2 720 142

188942

1125 р.

Общая задолженность собственников по оплате услуг за 2020 г составляет **993 196 руб.**
(641 062руб.(2019 г) + 352 133 руб(2020г.)

за счет собственных средств УК было израсходовано:

- на нужды жилого дома - 268,0 тыс. руб.
- оплата поставщикам услуг – 533,0 тыс руб.