

Экз. 000 "УК Гранд"

ДОГОВОР № 69
холодного водоснабжения и водоотведения

г. Коммунар

« 11 » 04 2017 г.

Муниципальное предприятие муниципального образования город Коммунар «Жилищно-коммунальная служба» (МП МО город Коммунар «ЖКС»), именуемое в дальнейшем Организация ВКХ), в лице генерального директора Панкратова Сергея Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны и

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Гранд» (ООО «УК «Гранд»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Жидковой Ирины Юрьевны, действующей на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Термины и определения

1.1. Понятия, используемые в настоящем договоре, означают следующее:

«**Инженерная система**» - являющиеся общим имуществом собственников жилых домов и собственников помещений в многоквартирных домах инженерные коммуникации (сети), механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, предназначенные для подачи коммунальных ресурсов от централизованных сетей инженерно-технического обеспечения до внутриквартирного оборудования, а также для производства и предоставления исполнителем коммунальной услуги по отоплению и (или) горячему водоснабжению.

«**Исполнитель**» - юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы или индивидуальный предприниматель, предоставляющий потребителю коммунальную услугу водоснабжения и водоотведения;

«**Коммунальная услуга**» - осуществление Исполнителем деятельности по подаче потребителям питьевой воды и сбора сточных вод с целью обеспечения благоприятных и безопасных условий использования жилых и нежилых помещений, общего имущества, а также земельных участков жилого массива.

«**Потребитель**» - лицо, пользующееся на праве собственности или ином законном основании помещением в многоквартирном доме, жилым домом, домовладением, потребляющее коммунальную услугу;

«**Организация ВКХ**» - юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, обеспечивающее поставку питьевой воды и транспортировку и очистку сточных вод.

«**Централизованные сети инженерно-технического обеспечения**» - совокупность трубопроводов, коммуникаций и других сооружений, предназначенных для подачи питьевой воды к внутридомовым инженерным системам и транспортировку и очистку сточных вод от внутридомовых инженерных систем.

2. Предмет договора

2.1. По настоящему договору Организация ВКХ, осуществляющая холодное водоснабжение и водоотведение, обязуется подавать Исполнителю через присоединенную водопроводную сеть из централизованных систем холодного водоснабжения холодную (питьевую) воду для обеспечения коммунальными услугами потребителей жилого комплекса по адресу: **Ленинградская область, Гатчинский район, г. Коммунар, Ленинградское шоссе, д. 27, корп. 3**. Исполнитель обязуется оплачивать холодную (питьевую) воду (далее - холодную воду) установленного качества в объеме, определенном настоящим договором.

Организация ВКХ обязуется осуществлять прием сточных вод Исполнителя от канализационного выпуска в централизованную систему водоотведения и обеспечивать их очистку и сброс в водный объект, а Исполнитель обязуется соблюдать режим водоотведения, нормативы по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, нормативы допустимых сбросов (в случаях, когда такие нормативы установлены в соответствии с законодательством).

Приложение № 6 - Форма справки о задолженности Исполнителя по оплате за коммунальный ресурс за расчетный период;

Приложение № 7 - Форма акта сверки расчетов по договору.

20. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон

1. Организация ВКХ: 188320, Россия, Ленинградская область, Гатчинский район, г. Коммунар, ул. Гатчинская, д. 12, тел/факс 460-16-72, 460-20-97 (управление), e-mail: gskommunar@mail.ru, ИНН 4705062476, КПП 470501001, ОГРН 1134705003102, Северо - Западный банк ПАО Сбербанк г. Санкт – Петербург, р/с 40702810055400000712, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653

2. Исполнитель: 188320, Россия, Ленинградская область, Гатчинский район, г. Коммунар, Ленинградское шоссе, д. 27, корп. 2, кв. 107, тел./факс 8 (812) 460-59-56, e-mail: ukgrand@mail.ru, сайт: <http://grand.kvado.ru/>, ОГРН 1164704062071, ИНН 4705071255, КПП 470501001, Банк: Северо-Западный банк ПАО Сбербанк, р/с 40702810055120000173, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653

Подписи сторон

Организация ВКХ:

Генеральный директор
МП МО город Коммунар «ЖКС»



С.В. Панкратов

2017 г.

Исполнитель:

Генеральный директор
ООО «УК «Гранд»



И.Ю. Жидкова

« 2017 г.